

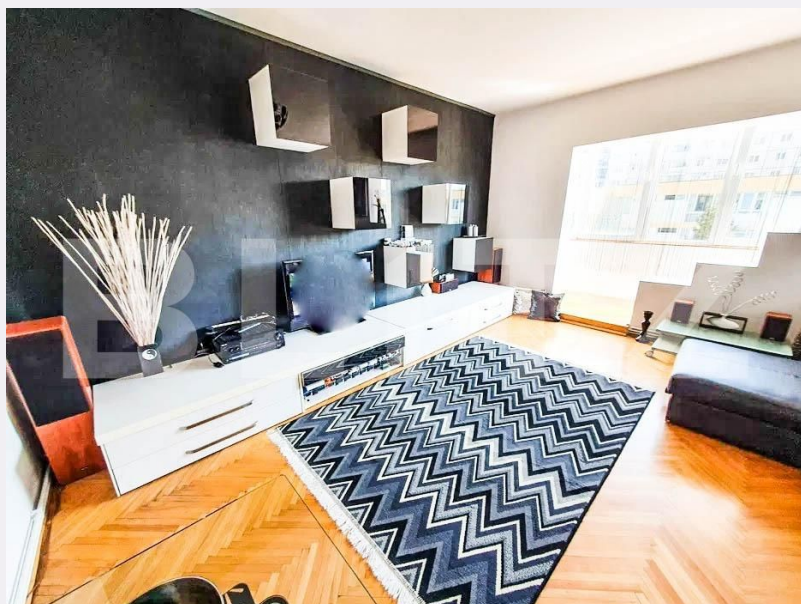
# Apartament de 3 camere, decomandat, 67 mp, 2 balcoane, zona Profi Grigorescu

ID: 89052AV  
Ultima actualizare: 27.01.2023

Cartier: Grigorescu  
Zona: Fantanele

Pret/mp: 2.313€  
Rata lunara: 789,06 €

155.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

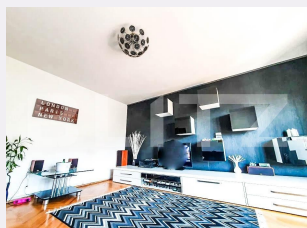
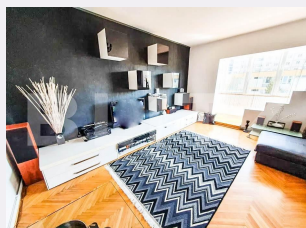
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere, situat în cartierul Grigorescu, zona complexului comercial Profi. Apartamentul este poziționat la etajul 4 al unui imobil cu 4 niveluri si are o suprafață de 67 mp utili la care se adauga 2 balcoane inchise, iar compartimentarea este următoarea: 3 camere decomandate (living si 2 dormitoare), hol generos, bucătărie spatioasa cu loc de luat masa si 2 bai. Apartamentul se vinde la stadiul de mobilat si utilat, beneficiaza de centrala termica proprie, izolatie extrerioara si usa metalica la intrare. Acoperisul este prevazut cu dubla izolatie, atat bitum cat si un acoperis suplimentar de tabla pentru protectie. Acest lucru ajuta foarte mult la confortul termic. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Vă așteptăm cu drag!

## Ratingul ofertei

4.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru locuinta personala a unei familii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.