

Preluare investitie sau "acasa" ? Tu alegi !

ID: 54665AV
Ultima actualizare: 01.04.2021

Cartier: Grigorescu
Zona: Taietura Turcului

Pret.mp: 1.930€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 57.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 3 camere situat in cartierul Grigorescu. In acest moment apartamentul este inchiriat unei clinici de terapie Bowen. Apartamentul are o suprafata utila de 57 mp si este positionat la parterul unui imobil cu 4 etaje. Compartimentarea imobilului este decomandata si este alcatuit din 3 camere, bucatarie, baie si un balcon. Apartamentul este recent renovat cu materiale de inalta calitate. Avantajul imobilului este ca se poate prelua direct cu chiriasi, chiria lunara fiind de 400 euro. Pozitionarea favorabila este sustinuta de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primara: 112,95 c) indicele de emisii echivalent CO2: 20,65 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Mi-a placut compartimentarea practica a acestui apartament in ciudata suprafetei.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.