

Apartament 3 camere, 59,31 mp, etaj intermediar, 100 m de Someș, Grigorescu

ID: 195615AV

Ultima actualizare: 19.05.2026

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 3.338€

Rata lunara: 1.007,96 €

198.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

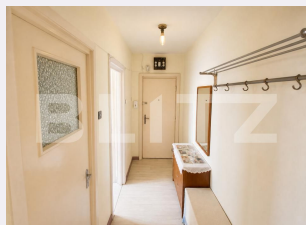
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 59.31 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /9

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în cartierul Grigorescu, într-una dintre cele mai apreciate zone din Cluj-Napoca, la mai puțin de 100 m de Someș și aproximativ 300 m de Plaja Grigorescu. Locuința este amplasată la etajul 3 al unui imobil cu 9 niveluri, izolat termic și dotat cu lift, oferind acces facil și confort sporit. Cu o suprafață utilă de 59,31 mp și un balcon deschis de 7 mp, apartamentul beneficiază de o compartimentare practică și de orientare est-vest, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Compartimentare: Hol de acces Bucătărie separată cu cămară Living Hol interior Baie cu geam 2 dormitoare Balcon deschis de 7 mp Unul dintre dormitoare are orientare vestică, iar restul apartamentului este orientat spre est. Avantaje și dotări: Bloc izolat termic Lift Baie cu geam natural Spații de depozitare (2 camere) Se vinde conform pozelor Zonă verde și liniștită Localizare excelentă: În apropiere se află Parcul Babeș, grădinițe, școli, parcuri de joacă, magazine și stații de transport în comun, ceea ce face proprietatea ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Un apartament într-o locație foarte căutată, aproape de natură și de facilitățile orașului! Te aștept la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P172567

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.