

Apartament 3 camere semidecomandat, 54 mp, balcon, orientare sudică, Grigorescu

ID: 192525AV

Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 3.148€

Rata lunara: 865,42 €

170.000€



Persoana de contact

Bogdan Brici
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament de 3 camere semidecomandate, situat în cartierul Grigorescu, una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din Cluj-Napoca. Locuința are o suprafață utilă de 54 mp, la care se adaugă un balcon de 3 mp, fiind ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Apartamentul beneficiază de orientare sudică, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei și un ambient cald și primitor. 3 camere semidecomandate Suprafață utilă: 54 mp Balcon: 3 mp Baie cu geam pentru aerisire naturală Geamuri termopan Aer condiționat Compartimentare eficientă Zona este recunoscută pentru liniște, spații verzi și calitatea vieții, fiind ideală pentru familii sau persoane care își doresc confort și acces rapid către oraș. În apropiere regăsim școli, grădinițe și creșe, ceea ce o face foarte potrivită pentru familii cu copii. De asemenea, zona oferă acces facil la magazine, supermarketuri, farmacii și restaurante, toate la câteva minute distanță. Mijloacele de transport în comun sunt ușor accesibile, asigurând conexiuni rapide către centrul orașului și alte zone importante. În plus, cartierul beneficiază de parcuri și zone de promenadă, ideale pentru relaxare, sport și timp petrecut în aer liber. Acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă de achiziție, într-o zonă premium, cu multiple avantaje și potențial ridicat. Blitz Imobiliare vă așteaptă la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169367

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.