

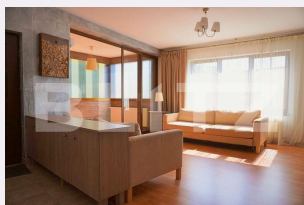
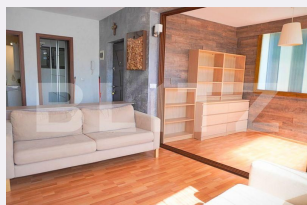
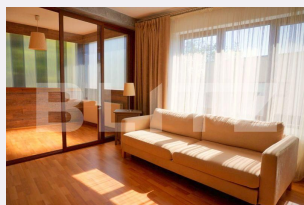
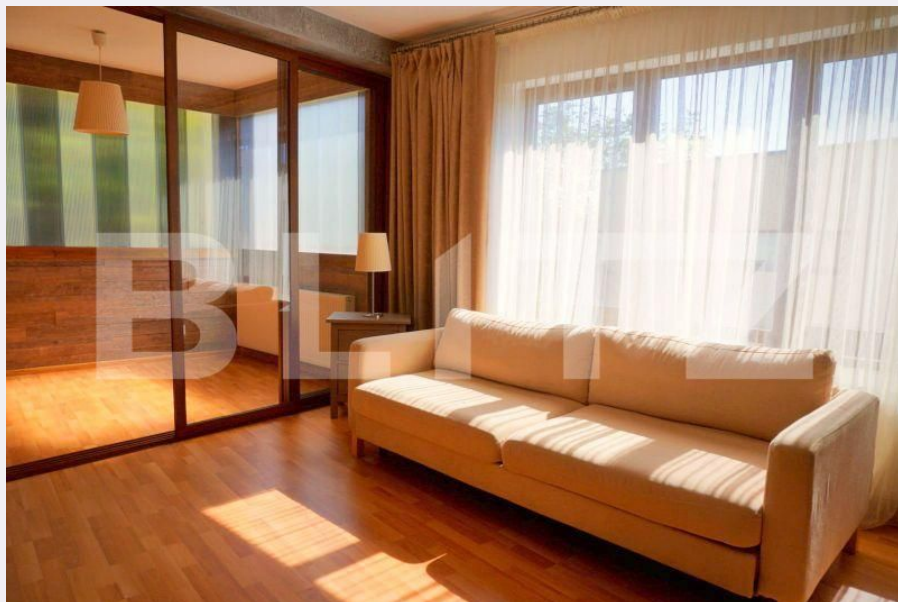
Apartament cu 3 camere, GARAJ, loc de parcare, ansamblu privat -zona Grigorescu

ID: 174145AV
Ultima actualizare: 02.10.2025

Cartier: Grigorescu
Zona:

Pret/mp: 2.858€
Rata lunara: 1.242,13 €

244.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 85.36 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere , situat in cartierul Grigorescu intr-o zona linistita , predominat de case. Apartamentul este positionat la parterul unui imobil cu doar 3 apartamente (preactic este situat la etajul 1 , inaltimea fata de nivelul solului fiind in jur de 3,5 m) intr-un imobil edificat in anul 2013. Imobilul se afla intr-un ansamblu rezidential privat, cu acces pe poarta automata doar pentru riverani. Suprafata apartamentului este de 86.36 mp utili la care se adauga un balcon inchis (la nevoie se poate deschide) in suprafata de 8.52 mp perfect pentru relaxare sau spatiu de birou . Apartamentul este , DECOMANDAT, compartimentat astfel : hol intrare spatios , living , bucatarie separata , o baie de serviciu cu aerisire naturala si dus, 2 dormitoare din care unul cu baie matrimoniala prevazuta de asemenea cu aerisire naturala si cada. Balconul este inchis, prevazut inclusiv cu calorifer pentru un confort termic iarna . Accesul in balcon se face din living prin usa de sticla culisanta. Apartamentul se preda finisat , mobilat si utilat astfel cum apare in imagini , inclusiv cu toate electrocasnicele necesare , gata de locuit. Optional se poate opta pentru un GARAJ (NU LOC DE PARCARE) , aflat la parter, contra sumei de 10.000 euro . Facilitati zonale: spatii verzi , gradinite , supermarket uri , banci , farmacii etc. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va stau la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P149159

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.