

# Apartament 3 camere, 44 mp, etaj intermediar, Gheorgheni



ID: 89882AV  
Ultima actualizare: 29.09.2023

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Hermes

Pret/mp: 2.273€  
Rata lunara: 509,07 €

100.000€



## Persoana de contact

Madalina Boca  
Senior Broker Partner

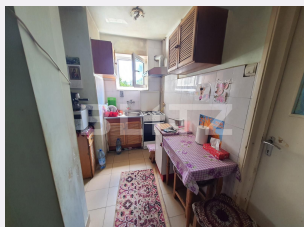
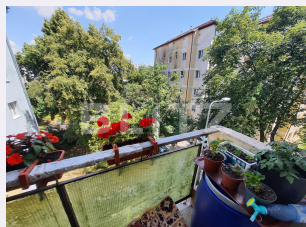
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Renovabil  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament de 3 camere situat in cartierul Gheorgheni in zona Hermes, Politiei Rutiere. Este situat in zona foarte buna, la mare cautare, aproape de statii de mijloc de transport in comun si magazine cu acces facil spre toate punctele de interes ale orasului. In ceea ce priveste compartimentarea, cei 44 mp sunt dispusi astfel: 3 camere, bucatarie, baie si un balcon de 2,8 mp. Locuinta este pozitionata la etajul 3/4, iar confortul termic este asigurat prin incalzire de la reseaua de termoficare, cheltuielile fiind foarte mici. Este disponibil imediat.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Un apartament pretabil pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.