

Apartament in vila, locatie exclusivista, 91 mp utili, 2 locuri de parcare, zona FSEGA, Iulius Mall !

ID: 75436AV
Ultima actualizare: 13.12.2021

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Iulius Mall**

Pret/mp: 2.495€
Rata lunara: 1.155,59 €

227.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 91.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Beton, Căărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, 91 mp, situat in zona Iulius Mall- FSEGA, intr-o locatie exclusivista. Acesta este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 2 niveluri, tip vila. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: living cu bucatarie, 2 bai, spatiu de depozitare, dressing, 2 dormitoare, hol, si 2 terase ce insumeaza o suprafata de 18 mp utili. Incalzirea se realizeaza prin centrala termica proprie marca Viessman, cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC-3 sticle, usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat. In pret sunt incluse 2 locuri de parcare in curtea interioara . Pretul NU INCLUDE TVA.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un apartament pretabil atat ca investitie cat si ca locuinta personala, situat intr-o locatie exclusivista!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.