

# 3 camere, 56,26 mp, etaj intermediar, zona Nicolae Titulescu !

Scan

ID: 71707AV  
Ultima actualizare: 18.01.2022

Cartier: Gheorgheni  
Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 2.589€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

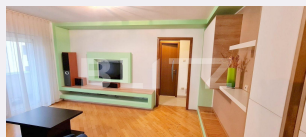
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, 56,26 mp, situat in zona Bld Nicolae Titulescu. Acesta este pozitionat la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: 3 camere, bucatarie, baie, hol, debara , sas, 2 balcoane. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare mobilat si utilat lux . Se poate opta pentru un loc de parcare de la Primarie. Orientarea apartamentului este E-V . Apartamentul a fot renovat in intregime . Se poate opta pentru vanzare cu preluare de chiriasi.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru familie !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.