

Locatia face diferenta! 3 camere, finisat, intermediar, garaj subteran, zona Iulius Mall

ID: 61992AV
Ultima actualizare: 23.08.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.823€
Rata lunara: 890,88 €

175.000€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 62.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un apartament localizat intr-o zona la mare cautare, mai exact zona Iulius Mall din cartierul Gheorgheni. Apartamentul are o suprafata utila de 62 mp plus doua balcoane de 5 mp respectiv 6 mp. Imobilul este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 6 etaje, avand o compartimentare semidecomandata compusa din: living impreuna cu bucataria, doua bai, hol, doua dormitoare, 2 balcoane. Apartamentul se vinde la stadiul de mobilat si utilat, dupa cum se observa si in fotografii, iar in pretul apartamentului fiind inclus si un loc de parcare subteran ! Te asteptam la o vizionare! Poziționarea favorabilă este susținută de accesul facil spre magazine, scoli si mijloace de transport in comun. a) clasa energetică: B b) consumul total specific de energie primară: 112,95 c) indicele de emisii echivalent CO2: 20,65 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Ideal locuinta dar si investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.