

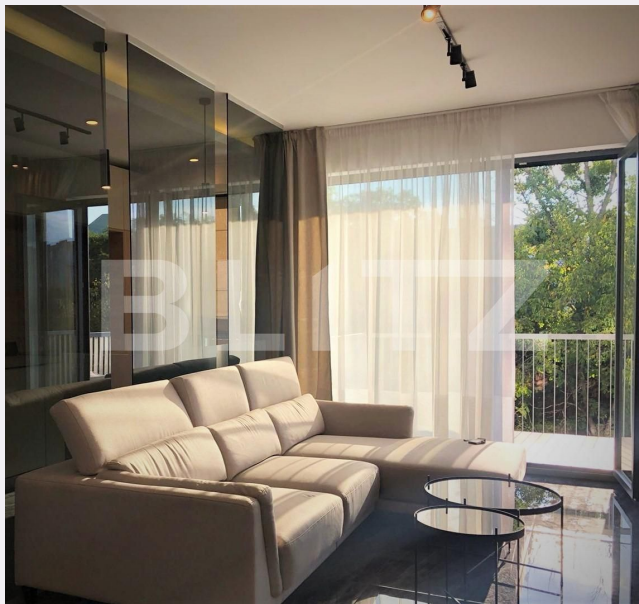
Apartament 3 camere, construit la standarde inalte!

ID: 54514AV
Ultima actualizare: 04.05.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.849€
Rata lunara: 1.058,87 €

208.000€



Persoana de contact

Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

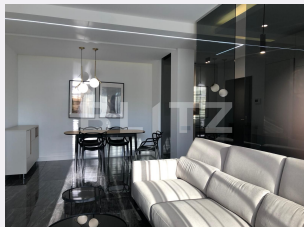
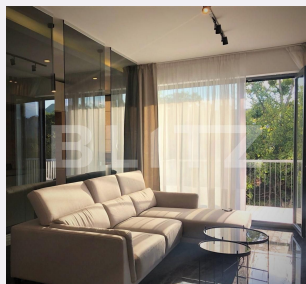
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 73.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 0
Etaj: 5 / 7

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Daca vrei un apartament de la cheie, intr-o zona frumoasa, linistita, dar in acelasi timp aproape de toate facilitatile orasului, atunci ai ajuns in locul potrivit. Apartamentul dispune de un confort superior, fiind situat intr-un ansamblu de top in zona, cu facilitati multiple si acces la zone verzi. Este compartimentat modern, living open space cu bucatarie, 2 dormitoare, 2 bai si 1 balcon si acces in zona de relaxare special destinata proprietarilor. Apartamentul este dotat cu incalzire prin calorifere cu cap termostatat si centrala proprie, geam termopan triplustrat, balcon amenajat cu gresie antiderapanta balustrada de sticla securizata, finisaje moderne si se vinde partial mobilat utilat. Pentru o vizionare va stam la dispozitie! Clasa energetica B- Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 149,57 Indice de emisii echivalent CO2 - 53 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Proprietate cu multiple facilitati, ideala pentru cei care vor sa faca o investitie pe termen lung.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.