

# 3 camere, 74 mp, terasa, parcare, zona Riviera Luxury Residence

ID: 37272AV

Ultima actualizare: 13.02.2020

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.257€

Rata lunara: 850,15 €

167.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

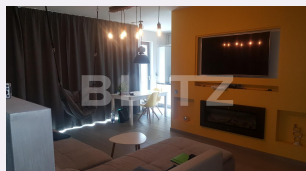
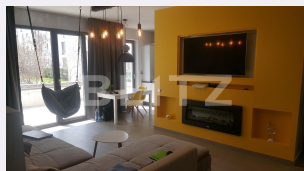
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 74.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Cauti un apartament de lux, elegant si aproape de facilitatile orasului? Ai ajuns exact unde trebuie! Blitz ofera spre vanzare apartament 3 camere 74 mp utili, constructie 2018, finisaje de lux, loc de parcare subteran, zona Riviera Luxury Residence. Este pozitionat la etajul 1 al unui imobil cu 6 niveluri. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: 2 dormitoare, un living cu bucatarie generos, 2 bai si o terasa spatioasa de 45 de mp. Beneficiaza de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan tripan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare. Optional se poate vinde mobilat si utilat la 176000 euro si cu un loc de parcare subteran la 8000 euro.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie sau pentru o investitie, un apartament care isi cauta un proprietar cu pretentii.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.