

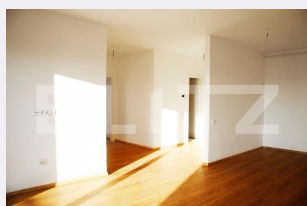
# Apartament 3 camere, 70 mp, terasa 114 mp, imobil nou, zona Iulius Mall

ID: 29836AV  
Ultima actualizare: 11.06.2018

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.179€  
Rata lunara: 776,33 €

152.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 9 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona Iulius Mall, din cartierul Gheorgheni. Acesta este pozitionat la etajul 9 intr-un imobil cu 10 niveluri si dispune de o suprafata utila de 70 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: 2 camere, bucatarie, hol, 2 bai si terasa cu o suprafata de 114 mp. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu 3 sticle si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare nemobilat, iar optional se pot achizitiona doua locuri de parcare subterane fiecare cu 7000 euro.

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartament finisat de lux, ce dispune de o panorama deosebita asupra orasului, potrivit pentru o familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.