

Apartamentul ce stie sa se puna in valoare

ID: 27594AV
Ultima actualizare: 06.05.2019

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Alverna**

Pret.mp: 1.478€
Rata lunara: 702,52 €

138.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

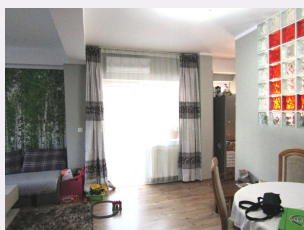
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 93.40 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz Imobiliare iti pune la dispozitie un apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Alverna, din cartierul Gheorgheni. Este un apartament modern amenajat, in stil minimalist, cu imprimeuri imprumutate din stilul colonial. Acesta este pozitionat intr-un imobil cu un regim de inaltime P+4E, la parter si dispune de o suprafata utila de 93,4 mp si de o compartimentare practic gandita, respectiv decomandata compus din: bucatarie, dormitor, 2 bai si 2 balcoane. Interiorul este placut amenajat, aerisit, cu accente de culoare ce pun in evidenta fiecare spatiu, iar ferestrele largi iti ofera o casa cu deschidere spre afara, inundandu-te cu o lumina naturala ce-ti va face diminetile sa radieze. Acest efect de aerisit este dat si de armonia prin care spatiile sunt legate intre ele. Apartamentul se pune in evidenta prin structuri care se dezlipesc de context si totodata il intregesc, precum peretii din caramida de sticla colorata sau aplicatiile de piatra etc. Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC, aer conditionat si usa metalica la intrare. Actualul proprietar te asigura de faptul ca apartamentul se vinde mobilat si utilat, dupa cum si de faptul ca vei putea beneficia de parcare contra unui abonbament de la Primarie.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand un apartament atent amenajat si situat intr-o zona usor accesibila si linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.