

[Home](#) » [Vanzari apartamente](#) » [Gheorgheni](#) » [Apartament spatios in zona Titulescu](#)

Apartament spatios in zona Titulescu



Cartier: [Gheorgheni](#)

ultima actualizare: 06.03.2017

Zona: [Brancusi](#)

ID: 180AV

107.500 €

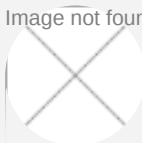
Pret/mp: 1.194 €

Rata lunara: 507,41 €



PERSOANA DE CONTACT

Image not found or type unknown



+40264333777

office@blitz.ro

CONTACT AGENTIE



Fix: +40264333777



Email: office@blitz.ro



Adresa: Piata 1 Mai nr. 4-5, Cluj-Napoca



CARACTERISTICI

Nr camere: 3

Suprafata utila: 90.00 mp

Nr. bai: 1

Nr. balcoane: 2

Etaj: 3/4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Caramida



DESCRIERE OFERTA

Apartamentul ce se ofera spre vanzare este situat intr-o zona foarte buna din cartierul Gheorgheni, respectiv in zonastrazii Titulescu, la doar 2 pasi de statia de autobuz, magazine de cartier, la o distanta convenabila de centrul comercial Iulius Mall. Apartamentul este situat la etajul 3 din 4 si are o suprafata utila de 90 mp compusa din 2 dormitoare, camera de zi cu acces la balcon, un hol spatios la intrare, bucatarie ce dispune de un spatiu pentru depozitare cu acces la balcon si o baie. Finisajele necesita o reimprospatare, dar de luat in calcul este locatia cu mult potential si suprafata generoasa pentru un apartament cu 3 camere, de asemenea apartamentul dispune de centrala proprie, geam termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Un loc de parcare in garaj este inclus in pret.

Rating-ul ofertei : 4.3

Locatie:	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Raport calitate/preț:	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Facilitati zona:	★ ★ ★ ★ ★	2.0
Spatii verzi:	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Confort:	★ ★ ★ ★ ★	1.5



Parerea agentului

Finisajele sunt mai clasice din acest motiv il recomand persoanele care isi doresc un spatiu personalizat.

Gheorgheni



Cartierul Gheorgheni, asa cum il cunoastem astazi, nu are o istorie foarte indelungata. Primele blocuri au fost construite aici incepand cu anii '60, Gheorgheniul fiind al doilea cartier dupa Grigorescu, din punct de vedere al vechimii. Totusi, istoria cartierului considerat "cel mai verde cartier al Clujului" consemneaza o borna mult mai indepartata de zilele noastre.

Este vorba de Lacul Gheorgheni, care apare in scrierile istoricilor cu 600 de ani in urma, in vremea cand era numit "lacul fara fund". Daca in prezent lacul Gheorgheni reprezinta doar o zona de agrement, in evul mediu, el constituia o importanta sursa de hrana(peste) pentru locuitorii Clujului.

Observatii

.....

.....

.....

.....