

# Apartament de vanzare, cu 3 camere, 47 mp, Cartier Gheorgheni

ID: 167673AV

Ultima actualizare: 28.03.2025

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 2.957€

Rata lunara: 707,61 €

**139.000€**



## Persoana de contact

**Marius Butnariu**  
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie un apartament de 3 camere, in zona Politiei Rutiere din cartierul Gheorgheni, Cluj-Napoca. Apartamentul este situat la etajul 5/5 al unui bloc de apartamente construit in anul 2013. Dispune de o compartimentare practic gandita in bucatarie si loc de luat masa open space, 3 dormitoare, baie cu geam si un hol. Acest apartament vine dotat cu toate electronicele si electrocasnicele necesare, cu AC, vine cu jaluzele velux pentru soare si plase de tantari, bucatarie echipata complet, atat mobilierul si finisajele sunt de calitate si avem si usa antiefractie la intrare. De mentionat ca zona ne ofera toate facilitatile, se afla intr-o zona linistita, retrasa de la zgomotul strazii, in apropiere de scoli, gradinite, locuri de joaca pentru copii, magazine, farmacii, sali de fitness, statii de bus etc Datorita amplasarii sale si a compartimentarii super ok gandita, face din acest apartament o oportunitate de investitie ( preconizam 500-550e chirie ), dar si un camin pentru o familie. Pentru mai multe informatii sau vizionari va stam la dispozitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P142355

| Ratingul ofertei     |       | 0.0 |  | Parerea Agentului |  |
|----------------------|-------|-----|--|-------------------|--|
| Locatie              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Facilitati zona      | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Spatii verzi         | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |
| Confort              | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |  |                   |  |

## Observatii