

Apartament modern 3 camere, finisat, 67.5 mp, zona Iulius Mall

ID: 158314AV

Ultima actualizare: 10.03.2025

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 3.407€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Diana Duca
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 67.50 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 8 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament modern, situat într-o zonă de maxim interes - Iulius Mall. Acesta se află la etajul 8 din 8 și oferă o compartimentare semidecomandată: 3 camere (2 dormitoare), living + bucatărie open space, 2 băi (baie de serviciu și baie principală cu walk-in shower) și hol cu un spațiu generos pentru dressing. Balconul de aproximativ 11 mp este accesibil atât din living, cât și dintr-un dormitor. Apartamentul este complet finisat, având geamuri termopan, centrală termică proprie, două unități de aer condiționat, uși din lemn de la Porta Dors, parchet de 10 mm, și băi complet mobilate cu gresie și faianță Marazzi. De asemenea, beneficiați de întrerupătoare Schindler negru mat și de izolație recentă atât la acoperiș, cât și pe zidul cu casa scării, izolat cu vată de 15 cm și două straturi de rigips. Instalațiile electrice și sanitare au fost refăcute complet, astfel încât totul este nou și funcțional. Apartamentul dispune și de o parcare cu CF separat și o boxă în beci. Cu doar 4 apartamente pe palier, confortul și intimitatea sunt garantate. Nu ratați această ocazie! Contactați-ne pentru mai multe detalii și o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P132355

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.