

Apartament la cheie: 3 camere decomandate, 63 mp, balcon, zona Piata Hermes!

ID: 111329AV

Ultima actualizare: 19.07.2023

Cartier: **Gheorgheni**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 2.349€

Rata lunara: 753,43 €

148.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

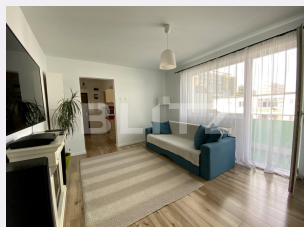
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 63.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament la cheie, situat intr-o zona rezidentiala linistita si cu acces la multiple facilitati si mijloace de transport in comun din cartierul Gheorgheni. Aici regasim multiple magazine, scoli, unitati administrative, spatii de birouri, mijloace de transport in comun, precum si parcuri si zone de agrement. Daca apreciezi linistea si lumina naturala, pozitionarea la etaj superior, 4 din 4 te va incanta. Cei 63 mp utili sunt compartimentati decomandat in camera de zi, bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie si o debara. La acestea se adauga un balcon generos 6 mp, si acces la uscatoria comuna, spatii binevenite pentru relaxare si depozitare. Blocul este anvelopat si cu acoperisul recent hidroizolat, iar apartamentul a fost recent renovat si dispune de incalzire prin centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC precum si usa metalica la intrare. In pretul afisat, apartamentul se vinde finisat, mobilat si utilat! Dispune de loc de parcare inchiriat de la Primarie! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Datorita locatiei excelente, oferta este potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.