

# Apartament 3 camere, 62 mp, parcare, zona Aqua Park

ID: 97756AV  
Ultima actualizare: 28.04.2023

Cartier: Florești  
Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 1.710€  
Rata lunara: 539,62 €

106.000€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Expert Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere, semidecomandat, situat in zona Lidl, aproape de mijloacele de transport in comun, magazine. Dispune de o suprafata de 62 mp care se prezinta astfel: hol cu living si bucatarie open space, 2 dormitoare, 1 baie si 1 balcon de 6mp. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu regim de inaltime P+3, finalizat in anul 2018. Se vinde mobilat si utilat cu finisaje moderne de calitate, iar in pret este inclus si un loc de parcare cota parte. Va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 4.0 |
| Raport calitate/preț |  | 4.0 |
| Facilitati zona      |  | 4.0 |
| Spatii verzi         |  | 5.0 |
| Confort              |  | 4.5 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau o familie

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.