

# Apartament lux, 3 camere, 64mp, parcare, zona Dumitru Mocanu

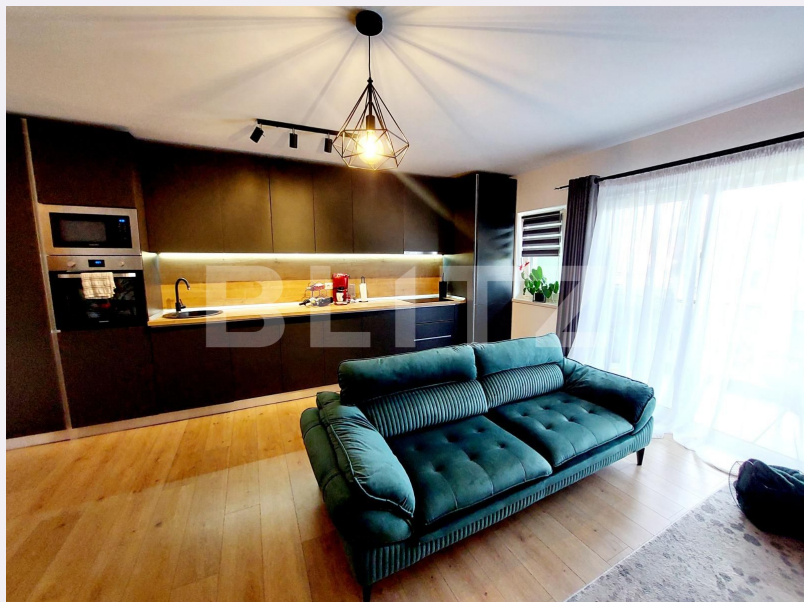


ID: 95935AV  
Ultima actualizare: 26.02.2024

Cartier: Florești  
Zona: Terra

Pret/mp: 1.875€  
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Specialist Broker Partner

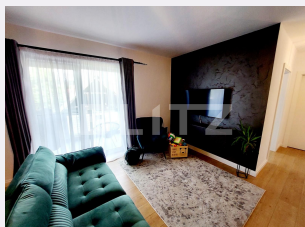
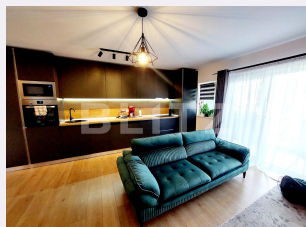
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere semidecomandate. Este pozitionat intr-un imobil construit in anul 2022, la etajul 1 din 4. Are o suprafata de 64 mp si este compartimentat astfel: living open space cu bucataria, 1 dormitor matrimonial cu baie proprie cu geam si 1 dormitor secundar, 2 balcoane deschise, o baie secundara si un dressing walk in. Amplasarea lui face ca acest apartament sa fie o investitie perfecta la doar 10 minute de condus de mall-ul VIVO si de punctele de interes din Floresti (gradinita, supermarket, statie de autobuz). Apartamentul este finisat modern si dispune de mobila facuta la comanda, electrocasnice incorporabile marca Samsung. Se vinde mobilat si utilat dupa cum se vede in poze. Parcarea exterioara este la pretul de 5000Euro. Nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru o familie, apartamentul beneficiaza de cele mai noi finisaje si mobilier.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.