

# Apartament 3 camere, 56 mp, priveliste superba, zona Florilor

Scan

ID: 93819AV  
Ultima actualizare: 13.10.2023

Cartier: Florești  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.429€  
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



## Persoana de contact

Alexandru Salaci  
Expert Broker Partner

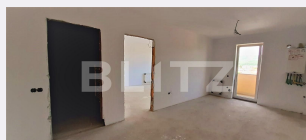
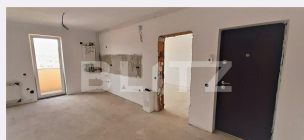
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz pune spre vanzare apartament de 3 camere, este situat in zona Florilor, zona centrala a Florestiului, foarte aproape de statii de autobuz, magazine, farmacii, centre medicale, aprozare, florarii e.t.c. Apartamentul se afla la etajul 4/4, avand suprafata de 56,53 mp si este compus din: living deschis cu bucataria, baie, 2 dormitoare si un balcon de 7,76 mp cu iesire si din living si din unul din dormitoare. Se preda la stadiul de semifinisat, cu instalatii sanitare, electrice si termice trase pe pozitie, avand centrala termica, tamplarie PVC, usa metalica la intrare, iar incalzirea se face prin calorifere. Pe balcon se poate amenaja o camara pentru depozitare. Daca v-am starnit interesul, va asteptam la o vizionare. Separat se poate achizitiona si o parcare in zona.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie, avand multe facilitati in zona

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.