

Apartament de 3 camere, 66 mp, incalzire in pardoseala, garaj, la 5 min de Vivo

ID: 90672AV
Ultima actualizare: 11.01.2024

Cartier: Florești
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.677€
Rata lunara: 567,61 €

111.500€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



ANTREU 8.20 m ²	DORMITOR 2 12 m ²
LIVING + BUCATARIE 25.80 m ²	BAIE 2 4.9 m ²
BAIE 4.5 m ²	BALCON 7.50 m ²
DORMITOR 1 11.10 m ²	TERASA -
DORMITOR 3 -	TOTAL 74 m ² Total - 89 m ² Construiti



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 66.50 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere, 66,50 mp utili. Situat intr-o zona cu acces facil catre spatii verzi, supermarket, mijloace de transport in comun etc. Acesta este amplasat intr-un bloc din caramida, izolat termic la exterior si beneficiaza de: Certificat energetic clasa A, incalzire in pardoseala, loc in boxa la subsol inclusa in pret, centrala termica Saunier Duval 24 Kw in condensatie, termopane Rehau 3 foi de sticla - 4 anotimpuri, balcon finisat si inchis cu sticla securizata, usa intrare MegaDoors Premium, acces securizat pentru casa scarii si parcare, bariere cu telecomanda, instalatii de protectie impotriva incendiului. Se poate opta pentru o parcare exterioara la pretul de 4500 euro, sau una subterana la pretul de 6500 euro.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau locuinta personala.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.