

# Apartament 3 camere lux, 59 mp, 2 balcoane, parcare, zona Subcetate

ID: 85772AV  
Ultima actualizare: 16.02.2024

Cartier: Florești  
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.653€  
Rata lunara: 496,34 €

97.500€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Expert Broker Partner

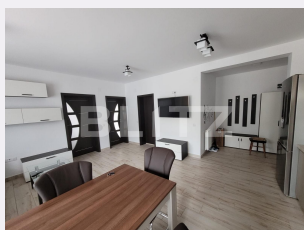
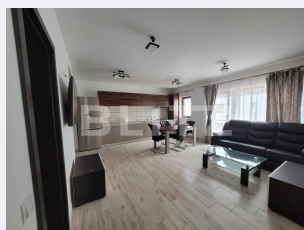
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 3 camere, semidecomandat, situat in zona Subcetate, aproape de mijloacele de transport in comun, magazine si farmacii. Dispune de o suprafata de 59 mp care se prezinta astfel: hol, living open space cu bucatarie, 2 dormitoare, 1 baie, si doua balcoane de 7mp respectiv 3mp, cu iesire din living si dormitoare. Spatiude depozitare in hol si dressing in unul din dormitoare. Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil cu regim de inaltime P+3, finalizat in anul 2016. Se vinde mobilat si utilat, totul nou nefolosit. In pret este inclus si un loc de parcare cu CF separat. Va asteptam cu drag la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.