

Comision 0! Penthouse 80 m2 utili + 140 m2 terasa, zona Centrala, Floresti

Scan

ID: 83315AV
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.316€
Rata lunara: 536,05 €

105.300€



Persoana de contact

Marius Cristea
Expert Broker Partner

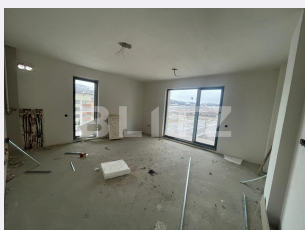
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Aveți o oportunitate unică de a deveni proprietarul unui apartament modern și sofisticat într-unul dintre cele mai atractive ansambluri rezidențiale din Florești! Situat pe strada Eroilor, acest ansamblu rezidențial este perfect pentru cei care caută un stil de viață confortabil, cu acces ușor la toate facilitățile și serviciile importante din zonă. Apartamentele noastre de 2 și 3 camere sunt proiectate cu mare atenție la detalii și construite cu materiale de cea mai bună calitate, pentru a oferi o experiență de locuire de neegalat. Fiecare apartament are terase generoase, care oferă o priveliște panoramică asupra orașului și a împrejurimilor. Ansamblul rezidențial este prevăzut cu toate facilitățile de care aveți nevoie pentru a trăi confortabil și lipsit de griji. Există un mall modern în ansamblu, unde puteți găsi cele mai noi produse și servicii, o școală și o grădiniță, astfel încât copiii dumneavoastră să aibă acces la educație de înaltă calitate, fără a fi nevoie să vă deplasați prea mult. În plus, există o varietate de spații verzi, parcuri și terenuri de joacă, care oferă o oază de relaxare și recreere în mijlocul orașului. Iar acum, avem o ofertă specială pentru dumneavoastră: comision 0 la achiziție! Deci, puteți achiziționa un apartament în acest ansamblu rezidențial fără a plăti comision de intermediere, economisind astfel bani și având o experiență de achiziție lipsită de griji. Cu o locație excelentă în Florești, acest ansamblu rezidențial este la doar câteva minute distanță de centrul orașului și de toate cele mai importante puncte de interes, cum ar fi restaurante, magazine și centre de divertisment. Nu ratați ocazia de a trăi într-un ansamblu rezidențial modern și confortabil, în mijlocul tuturor facilităților și serviciilor importante din zonă. Contactați-ne astăzi pentru a afla mai multe și pentru a programa o vizionare! Apartamentul este situat la etajul 6 al unui imobil structurat pe 6 niveluri având o suprafață de 80,76 mp. Acesta este compartimentat astfel: 2 dormitoare, 1 bucatarie, 2 bai, 1 living spațios unde puteți petrece momente memorabile cu familia și 1 balcon. De asemenea, există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare la prețul de 5000 euro. La terasele ce depășesc 8 m² se plătesc cu 300 euro/m². Prețul afișat nu include TVA. Dacă se dorește se poate finisa apartamentul la prețul de 200 euro/m². Finisajele implică gresie/faianță/parchet, prize, baie utilată. Dacă apartamentul se cumpără la stadiul de Semifinisat- TVA-ul care se adaugă este de 19%. Dacă apartamentul se achiziționează la stadiul de finisat TVA-ul care se adaugă este de 9% față de prețul afișat.

Ratingul ofertei

5.0

Locație	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este potrivit pentru o familie sau investitii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.