

# OPORTUNITATE! 3 camere, orientare S-E, parcare, balcon! Zona Teilor!

ID: 82708AV  
Ultima actualizare: 03.05.2022

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.141€  
Rata lunara: 366,02 €

71.900€



## Persoana de contact

Silvia Serban  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

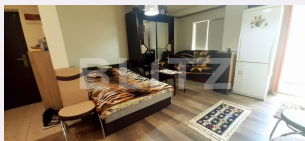
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 63.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere semi-decomandate, in zona linistita, cu o suprafata utila de 63 mp plus 7 mp balcon. Compartimentarea este dispusa astfel: hol , bucatarie openspace cu livingul (exista posibilitatea de a inchide cu usurinta bucataria) 2 dormitoare, baie cu geam si un balcon inchis. Apartamentul se preda la stadiul de finisat si partial mobilat. Este situat la parter inalt intr-un imobil cu regim de inaltime de D+P+3. In pret este inclus si un loc de parcare. Exista un market in apropiere, iar statia de autobuz este la o distanta rezonabila de mers pe jos.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Oferta perfecta pentru o familie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.