

# Apartament 3 camere, 54mp, gradina 60mp, parcare cu CF, zona Terra!



ID: 81466AV  
Ultima actualizare: 15.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: Terra

Pret/mp: 1.574€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Andrei Banea  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Doresti oaza ta de liniste? Atunci haide la vizionare! Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere semidecomandate, pozitionat intr-un imobil construit in anul 2012, la parter. Are o suprafata de 54mp si este compartimentat astfel: bucatarie cu living, doua dormitoare, baie si 2 balcoane inchise. Apartamentul este finisat modern si mobilat, dupa cum se vede in poze si se vinde complet mobilat, cu uscator de rufe, combina frigorifica, televizoare. Un plus este baia finisata cu piatra naturala, cada cu hidromasaj si bineinteles gradina de aproximativ 60mp, cu acces din parcare si din apartament. Gradina este amenajata cu foisor, grill si spatiu de joaca pentru cei mici. Parcarea exterioara este cu CF individual si este la pretul de 3000euro! Nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Gradina amenajata este un spatiu perfect pentru cei care doresc sa savureze o bere rece dupa o zi de munca! Este un apartament pretabil pentru pentru o familie cu copii, pentru cei care au animale de companie sau pentru un cuplu tanar!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.