

Apartament 3 camere, 80 mp, in ansamblu rezidential nou, zona Teilor

Scan

ID: 80158AV
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.215€
Rata lunara: 494,82 €

97.200€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie: Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din Floresti. Apartamentul este situat la etajul 2 din 4, dotat cu lift avand o suprafata de 80 mp. Apartamentul este realizat folosind materiale de calitate, Caramida, Cemacon, Polistiren grosime grosime 15cm, tamplarie PVC de 7 cm, cu 3 straturi de sticlă, lift cu un design deosebit, iar spatiile verzi sunt pe suprafata de 40%, gandit dupa un concept nou, modern. Acces facil și aproape de punctele de interes, pe o raza de 1km avem statii de bus, Carrefour, Penny, Profi, Unicarm, Panemar. Acesta este compartimentat astfel: 1 living spatios open space cu bucataria în care puteti petrece clipe memorabile împreună cu familia și prietenii cu iesire la balcon, 2 dormitoare si 2 bai. De mentionat ca pretul va fi influentat din 2024, conform noilor reglementari de finisaje si TVA Finisat, tva inclus la pretul de 1400e/mp= 112.000 euro De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare la pretul de 3000 sau 5000 euro subteran dotat cu instalatie pentru masini electrice. Nu mai sta pe ganduri, hai sa vezi cel mai ieftin apartament nou din piata!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru o familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.