

# Apartament de lux, 3 camere, parcare inclusa, balcon, zona centrala!

ID: 69518AV  
Ultima actualizare: 18.02.2022

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.269€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Silvia Serban  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 67.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Eroilor din Floresti. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu 3 etaje, finalizat in anul 2008. Suprafata utila este de 67mp, compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol, living open-space cu bucataria, 2 dormitoare, baie si un balcon inchis cu o suprafata de 8mp. Apartamentul este pozitionat intr-o zona foarte buna, aproape de statia de autobus, magazine, etc. Se vinde complet mobilat si utilat, finisajele fiind de calitate superioara. In pret este inclus si un loc de parcare!

## Ratingul ofertei

4.4

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartamentul este situat intr-o zona cu multe facilitati! Potrivit atat ca proprietate personala cat si ca investite!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.