

# Totul nou, acces restrictionat, zona Florilor

ID: 61922AV  
Ultima actualizare: 31.03.2021

Cartier: Florești  
Zona: Cetatii

Pret/mp: 1.097€  
Rata lunara: 390,97 €

76.800€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

De vanzare apartament nou, la cheie. Acesta se afla amplasat intr-un bloc din caramida izolat termic la exterior, bloc situat in zona strazii Florilor(in spatele magazinului Profi), intr-un complex de locuinte noi ce are accesul auto restrictionat cu bariera. Apartamentul dispune de finisaje moderne, mobilier si electrocasnice noi, centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, usa metalica la intrare si este compus din: hol, living, bucatarie, debara(camara), 2 dormitoare, baie si balcon. Locul de parcare este optional si poate fi achizitionat la pretul de 2000 euro.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

4.6

## Parerea Agentului

Amplasat intr-o zona linistita, fara trafic intens, dar cu acces facil catre mijloacele de transport in comun si magazine, aceast apartament poate fi locuinta potrivita pentru orice cuplu sau familie.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.