

# Apartament de lux, parcare, lift, etaj intermediar, zona Terra

ID: 61755AV  
Ultima actualizare: 19.03.2021

Cartier: Florești  
Zona: Terra

Pret.mp: 1.138€  
Rata lunara: 289,66 €

56.900€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

De vanzare apartament la cheie. Acesta se afla amplasat la etajul 1 al unui bloc din caramida izolat termic la exterior, bloc situat in zona strazii Urusagului, la mica distanta de statia de autobus si puncte comerciale de interes. Apartamentul dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan si usa metalica la intrare. Beneficiaza de finisaje moderne si mobilier de calitate, iar in pret este inclus si un loc de parcare.

| Ratingul ofertei     | 4.8           |
|----------------------|---------------|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ 5.0 |

### Parerea Agentului

Un apartament modern, amplasat intr-o zona linistita, fara trafic intens, dar cu acces facil la mijloacele de transport in comun, precum si catre artera principala a Florestiului.

## Observatii