

# Apartament 3 camere, 2 bai, parcare, terasa 33mp! Zona strazii Somesului!

Scan

ID: 57613AV  
Ultima actualizare: 30.03.2021

Cartier: Florești  
Zona: Somesului

Pret/mp: 1.176€  
Rata lunara: 407,26 €

80.000€



## Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 68.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament cu 3 camere situat in zona strazii Somesului. Apartamentul este pozitionat la etajul retras al unui bloc cu regim de inaltime P+2+ER, finalizat in 2017. Suprafata utila este de 68 mp, iar compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: Bucatarie inchisa , living spatios, doua dormitoare, doua bai cu geam, hol, si o terasa cu o priveliste frumoasa! Loc de parcare inclus. Acces facil catre oras, Supermarket si multe alte facilitati, langa bloc. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 192 c) indicele de emisii echivalent CO2: 52.63 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru o familie, cu o terasa spatioasa cu priveliste superba.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.