

Scan

# Oportunitate! Apartament de lux 3 camere, 71 mp, 2 balcoane 10 mp, parcare inclusa, zona Tineretului!

ID: 56519AV  
Ultima actualizare: 19.03.2021

Cartier: Florești  
Zona: Tineretului

Pret/mp: 1.056€  
Rata lunara: 381,80 €

74.999€



## Persoana de contact

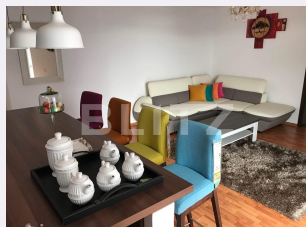
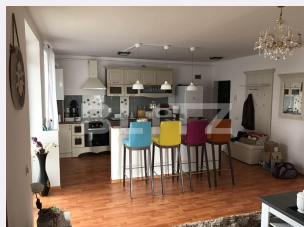
Darius Dascal  
Master Broker Partner

+40 364 431 176  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 71.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de lux, cu 3 camere situat in zona strazii Tineretului. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 al unui bloc cu regim de inaltime P+4E, finalizat in 2013. Suprafata utila este de 71 mp, iar compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: living open space cu bucataria, 2 dormitoare, 1 baie, debara. 2 balcoane de 10 mp. impreuna. . Dormitorul matrimonial are un dressing spatios. In pret este inclus si 1 loc de parcare exterior. Finisajele sunt moderne, mobilierul de calitate, prin urmare te vei bucura de un apartament superb. Nu mai sta pe ganduri, hai la vizionare! Apartamentul se vinde doar cu mobila din bucatarie si baie. La pretul de 80.000 euro se vinde complet mobilat si utilat! a) Clasa energetica: B b) Consumul total specific de energie primara: 117,56 c) Indicele de emisii echivalent CO2: 37,13 d) Consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Daca iti doresti un apartament frumos si foarte spatios, cu siguranta aceasta oferta este pentru tine!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.