

# Apartament modern, 3 camere, etaj intermediar, parcare! Zona strazii Dumitru Mocanu!

ID: 56118AV  
Ultima actualizare: 08.03.2021

Cartier: **Florești**  
Zona: **Porii**

Pret.mp: 1.133€  
Rata lunara: 369,08 €

**72.500€**



## Persoana de contact

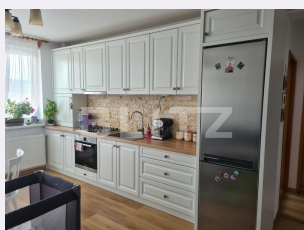
**Adrian Ciceo**  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament frumos, cu 3 camere situat in zona strazii Dumitru Mocanu. Apartamentul este pozitionat la etajul doi, intr-un bloc cu regim de inaltime P+3+M, al unui imobil finalizat in 2016. Suprafata utila este de 64 mp, iar compartimentarea semidecomandata se prezinta astfel: living open space cu bucatarie, doua dormitoare, baie, hol cu dressing si un balcon cu o priveliste frumoasa. Apartamentul este foarte calduros datorita pozitionarii sale, iar cheltuielile sunt mici. Beneficiaza de mobilier si electrocasnice de calitate, si se vinde complet utilat si mobilat! In pret este inclus si un loc de parcare. Nu mai sta pe ganduri, hai la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.2

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Oferta ideala pentru o familie, un apartament situat intr-o zona de case, fara trafic intens.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.