

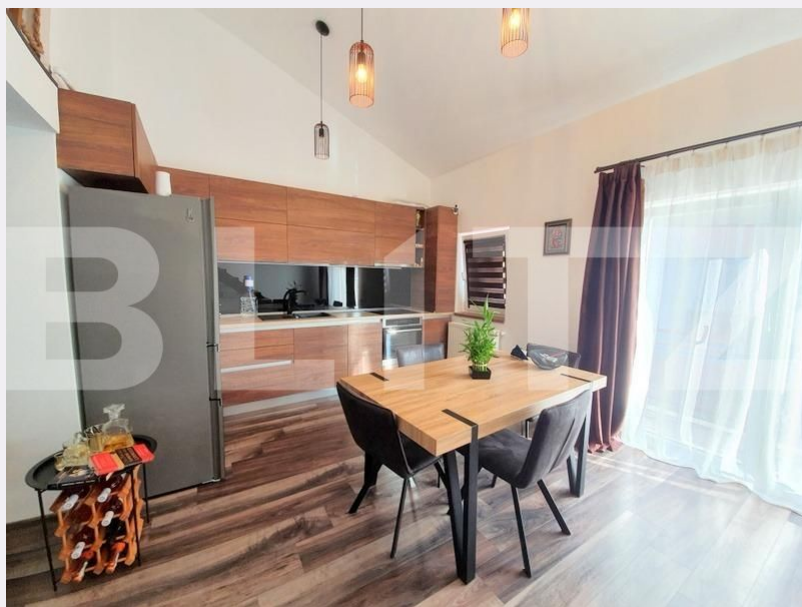
# Apartament frumos, la cheie! Parcare! Zona strazii Florilor!

ID: 54842AV  
Ultima actualizare: 31.03.2021

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.262€  
Rata lunara: 391,99 €

77.000€



## Persoana de contact

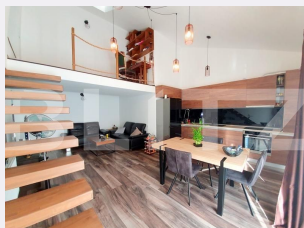
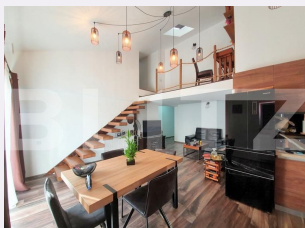
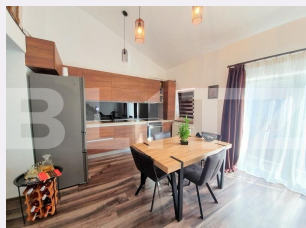
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 61.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat in zona strazii Florilor din Floresti. Acesta este situat la etajul al 3-lea intr-un imobil cu 3 etaje si mansarda. Apartamentul are o suprafata totala de 77 mp si este impartit pe doua nivele astfel: - primul nivel, 61 mp: living open space cu bucataria, dormitor, baie, hol, dressing si terasa de 9 mp - al doilea nivel, 16 mp: nisa de dormit, birou Apartamentul se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat, cu finisaje de cea mai inalta calitate si mobilier ales atent pe spatiu. In pretul vanzarii este inclus si un loc de parcare. Clasa energetică a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 135. Indicele de emisii echivalent CO2 este 29. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Oferta ideala pentru o familie tanara.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.