

# Apartament 3 camere, decomandat, 62mp, zona Lidl Floresti!



ID: 53806AV  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: LIDL

Pret/mp: 1.339€  
Rata lunara: 422,53 €

83.000€



## Persoana de contact

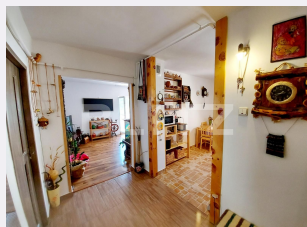
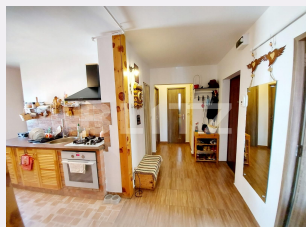
Alexandru Salaci  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

**Adresa:**  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Doar la vizionare îți poți face o idee corectă despre imobil!

Programează-te acum!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 62.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 / 4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare apartament cu 3 camere, situat in zona primariei din Floresti. Apartamentul este situat la etajul 2, intr-un imobil cu 4 etaje, finalizat in anul 1988. Suprafata utila este de 62,43 mp, compartimentarea este decomandata si se prezinta astfel: hol, 2 dormitare, 1 living, 1 bucatarie separata si 2 balcoane. Se vinde complet mobilat si utilat! Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 169,7 Indicele de emisii echivalent CO2 este 33,97 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartamentul are o compartimentare foarte buna, situat intr-o zona cu multe facilitati, aproape de magazine, banci, scoala, statii de autobus, etc. Ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.