

# Apartament 3 camere, decomandat, zona Subcetate, 5 minute de Vivo!

Scan

ID: 53759AV  
Ultima actualizare: 03.02.2021

Cartier: Florești  
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.100€  
Rata lunara: 335,99 €

66.000€



## Persoana de contact

Alexandru Salaci  
Expert Broker Partner

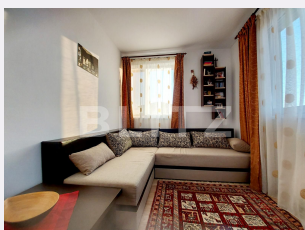
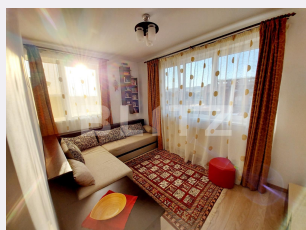
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Ești presat de timp?  
Agenții Blitz îți programează toate vizionările necesare.  
Sună acum!

BLITZ

## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 3 camere, situat pe strada Subcetate, in zona asamblului Green Residence, la 5 minute de centrul comercial Vivo. Apartamentul este situat la etajul 1, intr-un imobil finalizat in anul 2008. Suprafata utila este de 60mp, compartimentarea este de comandata si se prezinta astfel: hol, bucatarie, 3 camere separate, baie si un balcon. Se vinde mobilat si utilat! Optional se poate achizitiona si loc de parcare! Clasa energetica a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 122,80 Indicele de emisii echivalent CO2 este 20,62 Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament cu o compartimentare deosebita, foarte potrivit pentru o familie! Situat intr-una dintre cele mai bune zone din Floresti, aproape de parcul de agrement si de centura sud. O locuinta perfecta pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.