

Apartament modern, 3 camere, gradina 80mp, parcare! Zona strazii SubCetate!

ID: 53301AV
Ultima actualizare: 01.03.2021

Cartier: Florești
Zona: Subcetate

Pret/mp: 1.604€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Adrian Ciceo
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 2
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare cu 3 camere situat in zona strazii Subcetate din Floresti. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu regim de inaltime P+2+ER, finalizat in anul 2017. Suprafata utila este de 53mp, plus o gradina proprie de 80mp, frumos amenajata. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: living open-space cu bucataria, 2 dormitoare si o baie. Apartamentul beneficiaza de finisaje de calitate. Baie cu mozaic sidef, jaluzele in tot apartamentul, izolatie de pluta sub parchet. Gradina dispune de un foisor si spatiu de depozitare. Se vinde complet mobilat si utilat, iar in pret sunt incluse doua locuri de parcare. O locuinta situata intr-o zona foarte buna, la doar cateva minute de Cluj. a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 191.62 c) indicele de emisii echivalent CO2: 37.92 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Daca iti doresti un apartament cu o gradina frumoasa, o oaza de relaxare, cu siguranta acest apartament este pentru tine.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.