

# OPORTUNITATE! Apartament 3 camere, 77mp, 2 bai, etaj 2! Zona strazii Florilor!

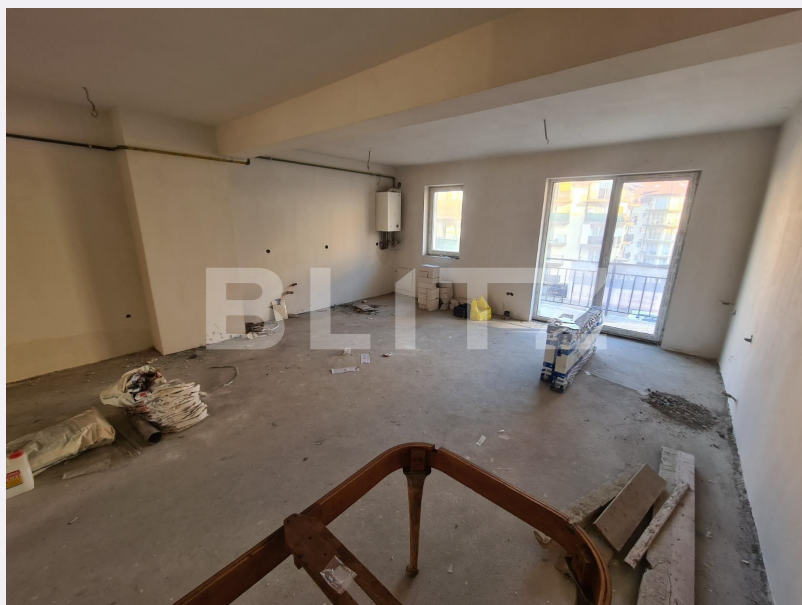
Scan

ID: 53263AV  
Ultima actualizare: 30.08.2021

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 736€  
Rata lunara: 277,44 €

54.500€



## Persoana de contact

Adrian Ciceo  
Expert Broker Partner

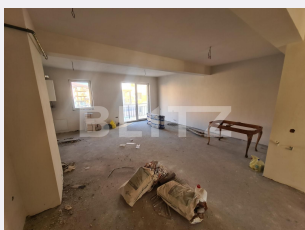
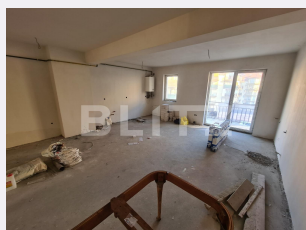
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 74.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera la vanzare un apartament spatios, cu 3 camere situat in zona strazii Florilor. Apartamentul este pozitionat la etajul 2, intr-un bloc cu regim de inaltime P+4E. Suprafata utila este de 77 mp, iar compartimentarea semidecomandata se prezinta astfel: living open space cu bucatarie, doua dormitoare, doua bai , doua balcoane. Suprafata utila este de 73.33mp plus inca 4mp care s-au obtinut din marirea holului. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta ,centrala termica si calorifere, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Dispune si de un loc de parcare.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Daca iti doresti un apartament spatios pe care sa-l finisezi dupa bunul plac, cu siguranta aceasta oferta este pentru tine.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.