

Oportunitate! Etaj intermediar, parcare cu CF, zona Terra

ID: 46539AV
Ultima actualizare: 10.12.2019

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 891€
Rata lunara: 254,03 €

49.900€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 56.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

De vanzare apartament de 3 camere cu loc de parcare inclus in pret. Acesta este mplasat la etajul 2 al unui bloc de caramida, construit in 2013 si izolat termic la exterior, situat la mica distanta de mijloacele de transport in comun, farmacie, magazinul Profi, sala de fitness, cresa, loc de joaca pt copii, etc. Imobilul dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan, usa metalica la intrare, balcon inchis, debara si dressing. Beneficiaza de finisaje moderne bine intretinute, mobiler aflat in stare foarte buna si se preda complet mobilat si utilat.

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Trebuie subliniata panorama catre spatii verzi neopturata de alte blocuri, imediata vecinatate a uneia dintre cele mai bine cotate crese din Floresti, accesul facil catre strada pricipala si mai ales catre centura nord a localitatii, precum si celelalte puncte de interes(Profi, farmacie, magazin de cartier, sala de fitness, sala de balet, loc de joaca pentru copii, etc). De mentionat si faptul ca imobilul este situat intr-o zona linistita, fara trafic intens, cu iluminat public stradal, zona mult mai aerisita decat alte zone din Floresti, ocupata cu preponderenta de constructiile de case si duplexuri, sau blocuri cu regim mic de inaltime. Avand in vedere cele de mai sus, consider ca aceast apartament poate fi oferta potrivita pentru orice cuplu sau familie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.