

# 3 camere, 71 mp, modern/lux, zona strazii Stejarului

Scan

ID: 41930AV  
Ultima actualizare: 14.04.2021

Cartier: Florești  
Zona: Stejarului

Pret/mp: 901€  
Rata lunara: 325,81 €

64.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Master Broker Partner

+40 364 431 176  
office@blitz.ro

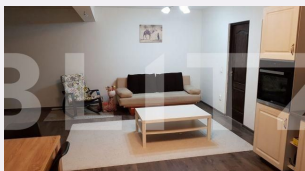
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 71.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Daca vrei un apartament cu o suprafata generoasa si posibilitate de scara interioara, atunci acesta este cel mai potrivit pentru tine. Bonus, zona linistita a Florestiului si o suprafata mansardabila de 45 mp. Apartamentul este cu 3 camere, situat la etajul mansarda unui bloc finalizat in anul 2014 cu regimul de inaltime P+4+M. Compartimentarea este semidecomandata, are suprafata utila de 71 mp. si se prezinta astfel: hol, baie, bucatarie open psace cu livingul, 2 dormitoare si balcon. Finisajele si mobilierul sunt moderne si de inalta calitate. Apartamentul ofera optiunea de a se extinde pe inca un nivel superior oferind suprafata de 45 mp. In pret este inclus si un loc de parcare. Este situat in zona foarte buna, aproape de statii de mijloc de transport in comun, magazine, scoala, gradinita si cresa.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie  4.5

Raport calitate/preț  4.5

Facilitati zona  4.5

Spatii verzi  4.5

Confort  5.0

## Parerea Agentului

Apartament ideal pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.