

# Vanzare apartament 3 camere, 52,73 mp, semifinisat, zona Vivo

ID: 23610AV  
Ultima actualizare: 04.10.2017

Cartier: Florești  
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 850€  
Rata lunara: 228,17 €

44.821€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 52.73 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Propunem spre vanzare apartament cu 3 camere situat in zona Vivo. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 al unui imobil nou cu 5 nivele, constructie ce va fi finalizata in anul 2017 si va beneficia de izolatie termica exterioara cu polistiren de 15 cm. Compartimentarea este semidecomandata si este gandita astfel: living open-space cu bucataria, 2 camere, baie, hol si balcon. Ca si dotari, apartamentul va beneficia de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Optional se poate achizitiona si un loc de parcare subteran contra sumei de 2800 euro.

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.0 |

## Parerea Agentului

Un apartament compartimentat modern, in imobil nou, cu finalizare in martie 2017. Pretul este 850 euro/mp negociabil, in functie de orientare si etaj.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.