Apartament premium, 3 camere, terasa, intermediar, garaj, zona Eroilor

ID: 211031AV
Ultima actualizare: 13.11.2026

Cartier: Floreşti
Zona: Eroilor

Pret.mp: 2.301€
Rata lunara: 707,61 €

139.000€









Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 60.40 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament modern și elegant, situat în zona Eroilor din Florești, într-un ansamblu rezidențial nou, apreciat pentru facilitățile oferite, infrastructura bine dezvoltată și conceptul de locuire modernă. Cu o suprafață utilă de 61 mp și o terasă generoasă de 27 mp, proprietatea oferă un echilibru excelent între confortul interior și spațiul exterior. Este alegerea potrivită pentru o familie, un cuplu sau profesioniști care își doresc o locuință modernă, complet pregătită pentru mutare. Compartimentare și dotări: 61 mp suprafață utilă; Terasă generoasă de 27 mp; Situat la etajul 4 din 6; Două dormitoare; Dressing Living spațios și luminos cu bucătărie open-space; Baie modernă; Încălzire prin pardoseală; Mobilat și utilat modern, complet echipat; Două lifturi, cu acces de la nivelul garajului până la ultimul etaj. Terasă de 27 mp – un adevărat plus al proprietății Parcare subterana - optional -11000 euro Unul dintre principalele atuuri ale apartamentului este terasa generoasă, care oferă multiple posibilități de amenajare: zonă de relaxare, spațiu pentru servirea mesei în aer liber sau un colț verde în care să te bucuri de momentele de liniște. Facilitățile ansamblului rezidențial Complexul oferă un concept de locuire bine dezvoltat, cu numeroase facilități pentru toate categoriile de vârstă: Promenadă amenajată și trotuare generoase; Parc și spații verzi; Multiple locuri de joacă pentru copii; Teren multisport; Spații comerciale în cadrul complexului; Stație de autobuz în interiorul ansamblului; Școală și grădiniță în imediata apropiere; Stații de încărcare pentru mașini electrice; Zonă special amenajată pentru plimbarea animalelor de companie; Comunitate modernă și bine organizată. Cod ofertă / ID BLITZ: P188226

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.