

Apartament 3 camere, terasă generoasă, parcare, zona Eroilor

ID: 208087AV
Ultima actualizare: 10.10.2026

Cartier: Florești
Zona: Eroilor

Pret/mp: 2.496€
Rata lunara: 753,43 €

148.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 59.29 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

O locuință modernă, cu spații bine organizate și zonă exterioară generoasă, potrivită pentru un stil de viață confortabil. Vă propunem spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în Florești, într-un ansamblu rezidențial modern, cu acces facil către mijloacele de transport în comun, magazine și principalele puncte de interes. Apartamentul dispune de 59,19 mp utili și un balcon generos de 15,48 mp, ideal pentru amenajarea unui spațiu de relaxare în aer liber. Compartimentare practică: living cu bucătărie și zonă de dining, cu o suprafață de aproximativ 27,37 mp; două dormitoare confortabile; baie; hol; balcon/terasă spațioasă. Dotări și caracteristici: centrală termică proprie; încălzire în pardoseală; ferestre PVC cu geam termoizolant; ușă metalică la intrare; posibilitatea predării în variantă semifinisată sau finisată, în funcție de disponibilitate. Avantajele zonei Amplasarea în Florești oferă acces către magazine, supermarketuri, servicii și stații de transport public, precum și conexiuni către Cluj-Napoca. Opțiuni de parcare În funcție de disponibilitate, se pot achiziționa separat locuri de parcare exterioare sau interioare. 4000 euro - parcare exterioara 8000 euro - parcare subterana Apartamentul poate reprezenta o alegere potrivită atât pentru locuința proprie, cât și pentru investiție, datorită compartimentării funcționale și suprafeței generoase a balconului. Pentru detalii privind prețul, finisajele disponibile și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P185067

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.