

Apartament 3 camere, 70 mp + balcon, mobilat și utilat, Cetății Florești

ID: 207762AV

Ultima actualizare: 07.10.2026

Cartier: Florești

Zona: Cetatii

Pret/mp: 2.086€

Rata lunara: 743,24 €

146.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777

office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere semidecomandate, situat în Florești, zona Cetății, o zonă apreciată pentru accesibilitate, facilități și dezvoltarea continuă a cartierului. Apartamentul dispune de 70 mp utili, la care se adaugă un balcon de 5 mp, oferind un spațiu generos și bine compartimentat. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, la cheie, fiind pregătită pentru mutare imediată. Locuința beneficiază de dotări și finisaje care oferă un nivel ridicat de confort: parchet din lemn masiv, mobilier cu masă din lemn masiv, aer condiționat în întregul apartament, centrală termică proprie și geam la baie. Bucătăria este complet echipată și dispune de mașină de spălat vase, mașină de spălat haine și frigider, astfel încât viitorii proprietari nu trebuie să facă investiții suplimentare pentru amenajarea locuinței. Un avantaj important îl reprezintă locul de parcare cu CF, disponibil separat la prețul de 8.000 euro. Zona oferă acces facil către magazine, supermarketuri, farmacii, restaurante, școli și grădinițe, precum și către mijloacele de transport în comun. În proximitate se găsesc numeroase servicii și facilități necesare traiului de zi cu zi, iar accesul către Cluj-Napoca reprezintă un avantaj important pentru cei care lucrează sau studiază în oraș. Proprietatea este potrivită pentru o familie, pentru cei care își doresc un apartament spațios și complet echipat, dar și pentru investiție, datorită suprafeței, compartimentării și poziționării într-o zonă bine dezvoltată din Florești. 3 camere semidecomandate 70 mp utili + balcon de 5 mp mobilat și utilat complet parchet din lemn masiv masă din lemn masiv aer condiționat în tot apartamentul centrală termică proprie geam la baie mașină de spălat vase mașină de spălat haine frigider loc de parcare cu CF – 8.000 euro zonă bine dezvoltată și cu acces facil către Cluj-Napoca Blitz vă așteaptă la vizionare! Pentru mai multe detalii despre proprietate sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P184720

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.