

Apartament 3 camere 88 mp, Parcare subterana inclusa, Curte privata , Somesului

ID: 206520AV

Ultima actualizare: 22.09.2026

Cartier: Florești

Zona: Somesului

Pret/mp: 2.670€

Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



Persoana de contact

Cornel Stetco
Sales Manager

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 88.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare un apartament de comandat ,situat la etajul 2 al unui imobil îngrijit cu 4 etaje din zona Somesului ,cu o suprafață utilă de 88mp, locuința este optim compartimentată pentru a oferi un confort sporit și o senzație de spațiu aerisit. Living spațios , bucatarie inchisa , hol generos la intrare cat si pe toata suprafata apartamentului , doua bai din care una cu dus si una cu cada si mai dispune de o debara generoasa si un balcon deschis de 14 mp . Parcarea este subterana cu CF separat si are si boxa pentru depozitate .Este dotat cu mobila de calitate cat si parchet foarte calitativ .Apartamentul se vede mobilat si utilat cu exceptia celor doua fotolii din living .Proprietatea este poziționată într-un ansamblu rezidential avand curte privata cu doua porti de acces din doua strazi diferite iar portile de intrare sunt accesate prin telecomanda. Proprietatea dispune si de sistem de supraveghere video in garaj cat si in curtea exterioara privata acoperind toata curtea ceea ce ofera un grad de siguranta ridicata . Strada Somesului ofera acces rapid către punctele de interes fără a fi în zgomotul principal de pe strada Avram Iancu, la 5 minute de mers pe jos pana in statia de autobuz. În imediata vecinatate gasiti: gradinita de stat – cu program prelungit, biserica, magazin Profi, Oncos, farmacii, saloane infrumusetare, baza sportiva Floresti cu terenul de fotbal, pista alergare, teren volei, parc pentru copii, Easybox, magazin Denny, florarie, statii de incarcare masina electrica, statie taxi. De asemenea, in apropiere se afla: bancomat, carmangerie, aprozar, magazin Panemar, parcul Poligon si Baza Sportiva recent deschisa. Acces usor la Lidl, Vivo mall, centrul comercial Urbano. Pretul apartamentului este de 235.000 euro cu parcare inclusa Pentru a programa o vizionare si pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P183451

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni – Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata: 9:00 – 14:00	Adresa: – Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) – str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj – str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.