

Apartament 3 camere, 66mp+2 balcoane, etaj 1, parcare, Prof Ioan Rus

ID: 205010AV

Ultima actualizare: 08.09.2026

Cartier: Florești

Zona: Florilor

Pret/mp: 2.167€

Rata lunara: 727,97 €

143.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 66.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartamentul cu suprafața utilă de 66 mp + 7 mp din două balcoane, fiind situat la etajul 1, într-un bloc finalizat în 2021, cu regim de înălțime S+P+3. Compartimentarea este foarte practică: hol, living generos, 2 dormitoare, bucătărie închisă, baie cu geam pentru lumină și aerisire naturală, plus două balcoane — unul cu acces din bucătărie și unul din living. Un mare avantaj este bucătăria închisă, ideală dacă gătești frecvent și nu vrei ca mirosurile să ajungă în toată locuința. Apartamentul se remarcă prin finisajele premium, mobilierul atent ales și starea foarte bună de întreținere. Se vinde mobilat și este pregătit pentru mutare. Zona Prof. Ioan Rus – la 2-3 minute de mers pe jos de stații de transport în comun, magazine și restaurante, cu acces rapid spre Cluj prin două direcții. Parcare subterană cu CF separat – €7.000 Ideal pentru o familie care caută un apartament modern, spațios și bine compartimentat, într-o zonă foarte bine conectată. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, contactează-ne! Cod ofertă / ID BLITZ: P181878

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii