

Apartament 3 camere, la 2 min de bus, liceu și grădiniță | Zonă liniștită

ID: 195595AV
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Florești
Zona: Eroilor

Pret/mp: 2.069€
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Specialist Broker Partner

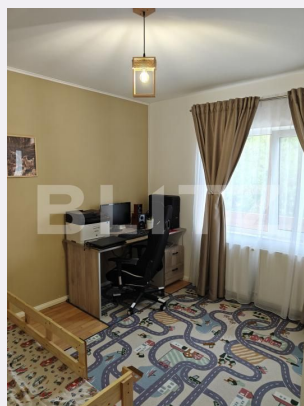
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat la etajul 1 al unui imobil restrâns cu doar 6 apartamente, pe stradă privată, în zona Eroilor din Florești – o zonă foarte liniștită, dar în același timp extrem de accesibilă. Unul dintre cele mai mari avantaje ale proprietății este poziționarea excelentă pentru familie: apartamentul se află la doar 2 minute de stația de autobuz, liceu și grădiniță, având în apropiere și magazine, școală și alte puncte de interes. Apartamentul are o suprafață utilă de 58 mp, la care se adaugă 2 balcoane spațioase, și a fost complet renovat acum 4 ani. Se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în poze, fiind pregătit pentru mutare imediată. Compartimentarea este practică și confortabilă: living cu bucătărie complet utilată, dormitor matrimonial generos, cameră pentru copil sau birou, baie și multiple spații de depozitare. Beneficiază de centrală termică proprie Vaillant schimbată recent, mașină de spălat cu uscător, mașină de spălat vase și mobilier modern. Un plus important îl reprezintă cele 2 balcoane generoase și spațiile suplimentare de depozitare: cămară izolată pe balcon, depozit exterior și spațiu în podul comun. În preț sunt incluse și locuri de parcare pentru 2 mașini. Ideal pentru o familie care își dorește confort, acces rapid către facilități și un apartament gata de mutat. Cod ofertă / ID BLITZ: P172549

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.