

Apartament cu 3 camere – posibilitate preluare chiriaș (1750 lei/lună) | Cetatii

ID: 194136AV
Ultima actualizare: 02.05.2026

Cartier: Florești
Zona: Cetatii

Pret/mp: 1.909€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

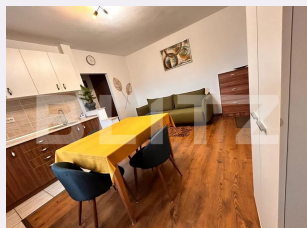
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 55.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un apartament de 3 camere, cu posibilitate de preluare chiriaș existent, generând un venit imediat de 1750 lei/lună – ideal pentru investiție sigură. La cerere, apartamentul poate fi eliberat în aproximativ 30 de zile. Locuința este situată în zona Cetății din Florești, într-o zonă de case, liniștită și foarte bine conectată, în apropiere de strada principală Avram Iancu, magazine (carmangerie, aprozar, Panemar), stație de autobuz, farmacie, cabinete medicale, Parcul Poligonului și baza sportivă. Apartamentul are o suprafață de 55 mp și este compartimentat eficient în 2 dormitoare, living cu bucătărie, baie, debara și 2 balcoane. Este situat la etajul 2 din 3 și se vinde complet mobilat și utilat, inclusiv aer condiționat. Separat, se poate achiziționa un loc de parcare cu CF în curte interioară, la prețul de 7000 euro. O alegere excelentă atât pentru locuit, cât mai ales pentru investiție, într-o zonă cu cerere ridicată. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P171007

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.