

Apartament 3 camere, 60mp, 2 balcoane, etaj intermediar, Somesului

ID: 187779AV

Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Florești

Zona: Somesului

Pret/mp: 2.283€

Rata lunara: 697,43 €

137.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

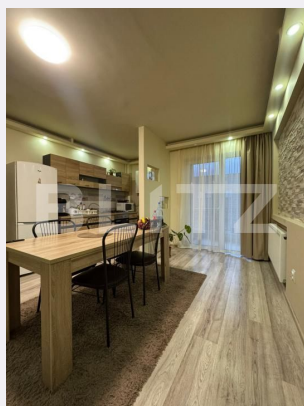
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 60.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament de 3 camere, cu o suprafata de 60 mp utili si 68 mp totali, situat la etajul 3 din 4, intr-un bloc din caramida, din zona Somesului. Compartimentare practica si echilibrata: • living cu bucatarie open space, cu acces direct pe balconul deschis de 3 mp • 2 dormitoare, dintre care unul cu acces la balconul inchis de 5 mp • baie cu geam, pentru lumina naturala si aerisire eficienta • hol bine proportionat, fara spatii pierdute Dotari si beneficii: • centrala termica proprie cu incalzire prin calorifere • tamplarie termopan • usa metalica la intrare • etaj intermediar – confort termic si costuri reduse • doua balcoane, perfecte pentru relaxare sau spatii auxiliare Localizare: Apartamentul este situat in zona Somesului, aproape de magazine, statii de transport in comun si stadion, intr-un cartier linistit, aerisit, cu vecini tineri si civilizati – ideal pentru locuit sau investitie pe termen lung. Un apartament bine gandit, potrivit atat pentru o familie tanara, cat si pentru cei care isi doresc un camin echilibrat intr-o zona buna. Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionari, nu ezita sa ma contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P163739

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii