

Apartament cu 3 camere, 63 mp, cu 2 bai si balcon mare, in zona Valea Garboului

ID: 185871AV

Ultima actualizare: 20.01.2026

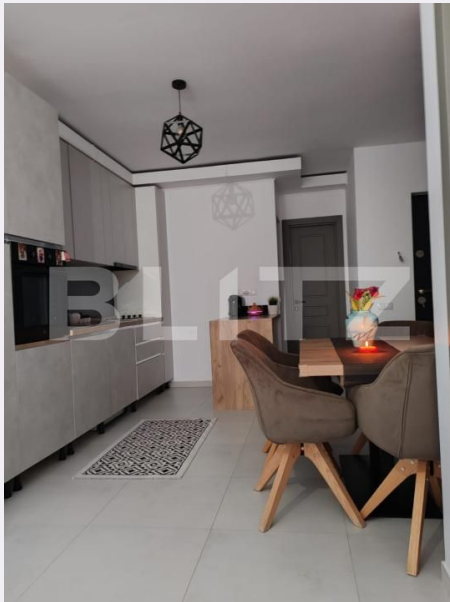
Cartier: Florești

Zona: Valea Garboului

Pret/mp: 2.921€

Rata lunara: 936,69 €

184.000€



Persoana de contact

George Carasel
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

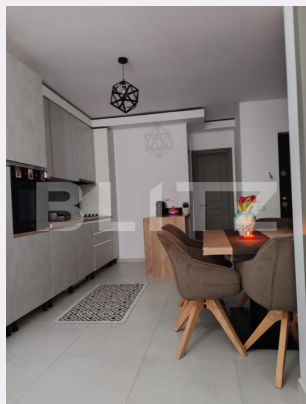
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 63.00 mp

Numar bai: 2

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 63 de mp, la parter inalt, intr-un bloc construit in 2022, in zona Valea Garboului, o zona linistita, dar si foarte aproape de Vivo Mall si de Cluj Napoca ,un avantaj major la orele cu trafic intens. Compartimentarea apartamentului este una foarte bine gandita, astfel: hol de intrare spatios, living open space cu bucataria, 2 dormitoare confortabile, 2 bai (una cu cada, cealalta cu dus), camara practica(care poate fi folosita si ca dressing sau spatiu de depozitare) si un balcon generos de 13 mp, perfect pentru relaxare. Apartamentul beneficiaza de izolatie termica si fonica superioare, iar incalzirea se face prin centrala termica individuala in condensatie Ariston si sistem de incalzire in pardoseala Tece/Rehau. Se afla la parter inalt ,echivalent unui etaj 1, oferind astfel un plus de intimitate si siguranta. Nu dispune de parcare ,insa exista posibilitatea cumpararii sau inchirierii atat la exterior cat si subteran, in garaj, existand de asemenea si locuri de parcare exterioare la liber. In imediata apropiere a blocului exista un Profi Market si farmacie. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie. Programati-va acum o vizionare si convingeti-va singuri de calitatile apartamentului. Cod ofertă / ID BLITZ: P161878

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.