

Apartament cu 3 camere, etaj 1/4, zona Sportului, cu parcare

ID: 182852AV

Ultima actualizare: 22.12.2025

Cartier: Florești

Zona:

Pret/mp: 2.432€

Rata lunara: 656,19 €

128.900€



Persoana de contact

George Carasel
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

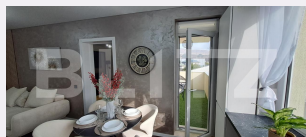
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 53 de mp, cu 3 camere, situat in zona Sportului, la etajul 1 din 4, intr-o zona linistita preponderent de case. Este nou, nelocuit, are tavan extensibil, pentru un plus de izolare fonica, mobila si electrocasnice la comanda, recent montate, fara rabat la calitate, atentia la detalii fiind vizibila in orice camera, inclusiv pe balcon, unde exista deja iarba artificiala pe jos si posibilitatea de a fi montate prize usb pentru incarcare direct pe balcon

Compartimentare: living open-space cu bucătărie complet utilată, dormitor principal generos cu dulap dublu plus comoda, dormitor secundar (birou/cameră copil), baie modernă cu cadă mare freestanding Belle case, wc incorporat Ideal, oglinda full led. Complet mobilat și utilat de lux, electrocasnice Gorenje, masina de spalat/uscator, incorporabil, frigider/congelator incorporabil, plita pe gaz, cuptor electric, hota incorporabil Interfon cu touch, prizele/ intrerupatoare touch Luxion Italia, mobilier la comanda, de calitate superioară. Finisaje moderne și elegante stuco/parchet 12 mm, riflaje decorative. Securitate și confort: Bloc și parcare supravegheate video 24/7

Zonă liniștită, cu mult spațiu verde, ideală pentru familii sau cupluri. Vecini civilizați și intimitate crescută. Acces rapid la puncte de interes: 3 minute de mers cu mașina până la Aqua Park, lacul Florești și centura Donath 20 de minute până în Grigorescu (Cluj-Napoca) 7 minute de mers pe jos până la stația de autobuz, 5 minute până la Mega Image (non-stop) Un apartament ideal pentru cei care caută liniște, natură și confort, fără a renunța la accesul facil către oraș

Cod ofertă / ID BLITZ: P158739

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii